

Département de la HAUTE-SAVOIE

COMMUNE DE FAVERGES-SEYTHENEX

Lieudit " La Balmette "

Cadastre : Section B n°443

Propriété de M. et Mme TABAREAU

## Plan concourant à la délimitation de la propriété de la Commune



**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

ECHELLE 1/200

04-05-2026 Lever préparatoire de délimitation  
20-05-2026 Réunion de délimitation des voies communales

**HEXAGEO**  
GEOMETRES-EXPERTS  
T 04.50.45.23.94 - M contact@hexa-geo.fr

15, avenue du Rhône - BP 70 066 - 74002 ANNECY Cedex  
Permanence le jeudi : 9h-12h / 14h-17h sur rendez-vous à SAINT JORIOZ - 22, route d'Annecy

Dossier n° : C6161-01  
Dossier suivi par : FBB-AM

### LEGENDE

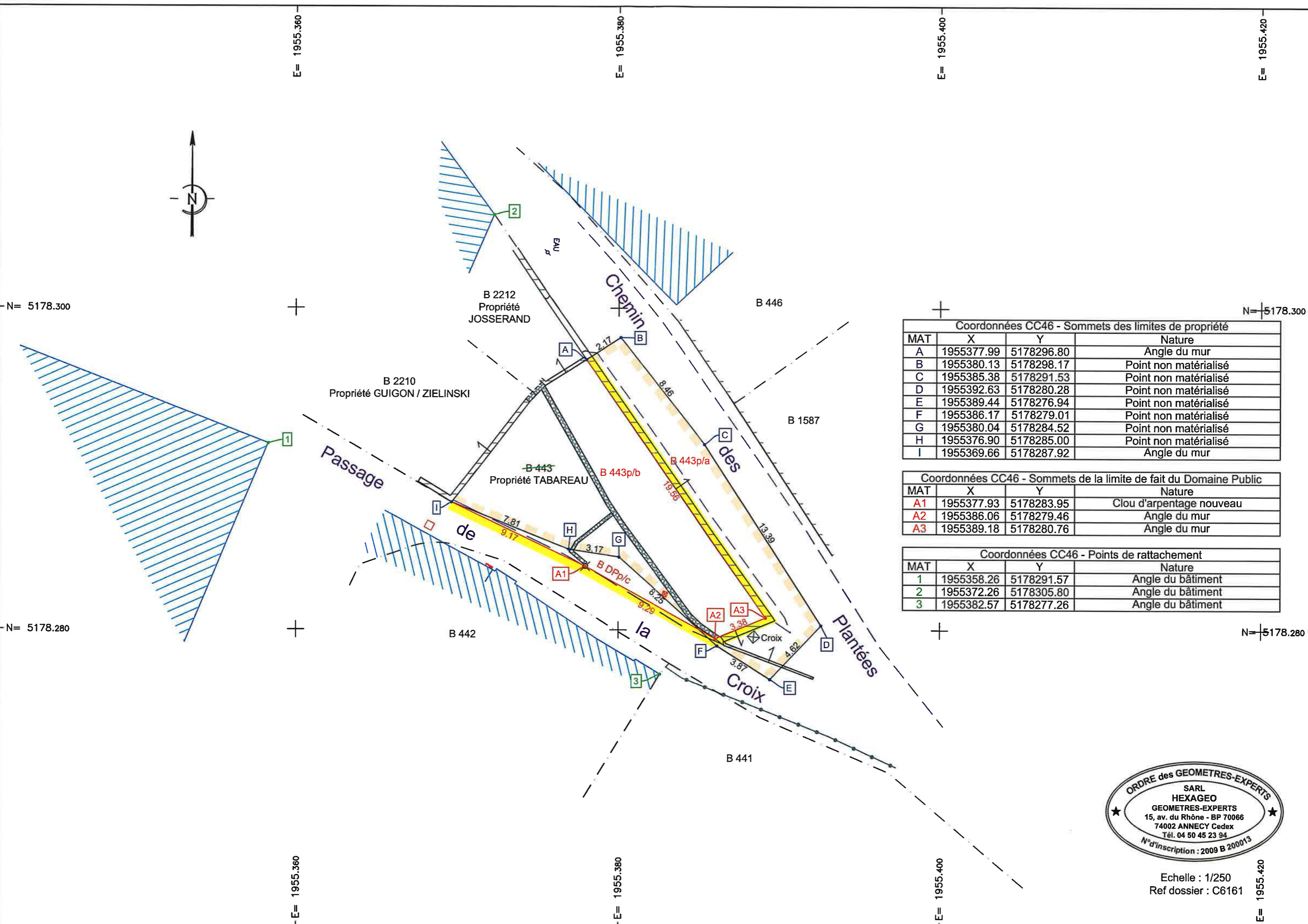
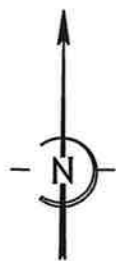
LIMITES		DIVERS	
	Borne ancienne		Bord de goudron ou d'empierrement
	Borne O.G.E. existante		Bord de trottoir/bordurette
	Piquet		Haie
	Clou d'arpentage		Poteau électrique
	Marque de peinture		Poteau téléphonique
	Clôture existante		Candélabre
	Limite cadastrale (fiscale)		Regard de visite
	Mur et signe d'appartenance		Station de lever
	Mur et signe de mitoyenneté		Grille eaux pluviales
	Signe conventionnel d'alignement		Bouche d'eau
			Poteau incendie
			Arbre
			Talus

### DELIMITATION DU DOMAINE PUBLIC

	Limite de fait de l'ouvrage public	) objet d'un arrêté d'alignement individuel
	Limite foncière	
	Clou d'arpentage nouveau implanté le 20 mai 2026	

### NOTA :

- Les limites cadastrales sont définies sous réserve d'une délimitation contradictoire avec les voisins.
- Les coordonnées planimétriques sont rattachées au système RGF93 CC46 (GPS temps réel).
- Précision du rattachement Classe n°2 - Précision locale centimétrique.
- Sauf études particulières, les servitudes de toute nature, apparentes ou occultes sont indiquées sous toutes réserves.



Coordonnées CC46 - Sommets des limites de propriété			
MAT	X	Y	Nature
A	1955377.99	5178296.80	Angle du mur
B	1955380.13	5178298.17	Point non matérialisé
C	1955385.38	5178291.53	Point non matérialisé
D	1955392.63	5178280.28	Point non matérialisé
E	1955389.44	5178276.94	Point non matérialisé
F	1955386.17	5178279.01	Point non matérialisé
G	1955380.04	5178284.52	Point non matérialisé
H	1955376.90	5178285.00	Point non matérialisé
I	1955369.66	5178287.92	Angle du mur

Coordonnées CC46 - Sommets de la limite de fait du Domaine Public			
MAT	X	Y	Nature
A1	1955377.93	5178283.95	Clou d'arpentage nouveau
A2	1955386.06	5178279.46	Angle du mur
A3	1955389.18	5178280.76	Angle du mur

Coordonnées CC46 - Points de rattachement			
MAT	X	Y	Nature
1	1955358.26	5178291.57	Angle du bâtiment
2	1955372.26	5178305.80	Angle du bâtiment
3	1955382.57	5178277.26	Angle du bâtiment



Echelle : 1/250  
Ref dossier : C6161