

MAIRIE DE FAVERGES-SEYTHENEX	
06 MAI 2025	
N° 501	Dest. M. BIONAZ JO C. DE POU ST M. BRACHET C. GAILLARD

Direction Générale Des Finances Publiques
Direction départementale des Finances Publiques
de HAUTE-SAVOIE
Pôle d'évaluation domaniale
7 rue DUPANLOUP
74000 ANNECY
téléphone : 04 50 88 48 15

Le 28/04/2025

La Directrice départementale des Finances
publiques de Haute-Savoie
à

POUR NOUS JOINDRE

Affaire suivie par : Catherine Digoix
Courriel : catherine.digoix@dgfip.finances.gouv.fr
Téléphone : 04 50 88 42 69
Référence :
Réf.DS : 23628557
Réf OSE : 2025-74123-28489

Monsieur le Maire de Faverges-Seythenex

OBJET : LETTRE VALANT AVIS DU DOMAINE

Vous avez sollicité le 11/04/2025 l'avis du Domaine.

La demande d'estimation porte sur la cession d'une portion d'un chemin rural qui n'est plus utilisé à Mercier 74210 FAVERGES-SEYTHENEX.



ETAT PARCELLAIRE				
N°	DESIGNATION	N° D'ORIGINE	N° APRES DIVISION	CONTENANCE CADASTRALE
a	Partie de Chemin rural cédée à Mme MERLLON et M. RABAUD	Chemin Rural		1a 82ca
b	Restant de chemin rural numéroté conservé par la Commune de FAVERGES-SEYTHENEX	Chemin Rural		21ca

Cette portion d'une surface de 182 m² permettra au riverain demandeur de l'acquisition de fermer complètement sa propriété.

Je vous informe que la valeur de l'emprise de 182 m² est estimée à 10 €/m² soit 1 820 € assortis d'une marge de 10 %.

Pour le Directeur départemental des Finances Publiques et par délégation,

L'inspectrice des Finances Publiques


Catherine DIGOIX

Il est rappelé aux consultants que cet avis de valeur ne leur interdit pas de réaliser une cession à un prix plus élevé ou une acquisition (ou une prise à bail) à un prix plus bas.

Par ailleurs, les collectivités territoriales et leurs établissements peuvent, sur délibération motivée, s'écarter de la valeur de ce présent avis pour céder à un prix inférieur ou acheter (ou prendre à bail) à un prix supérieur.