

MAIRIE DE FAVERGES-SEYTHENEX	
06 MAI 2025	
N° 502	Dest. AL. BIGNAZ

Direction Générale Des Finances Publiques
Direction départementale des Finances Publiques
de HAUTE-SAVOIE
Pôle d'évaluation domaniale
7 rue DUPANLOUP
74000 ANNECY
téléphone : 04 50 88 48 15

Le 28/04/2025

La Directrice départementale des Finances
publiques de Haute-Savoie
à

POUR NOUS JOINDRE

Affaire suivie par : Catherine Digoix
Courriel : catherine.digoix@dgfip.finances.gouv.fr
Téléphone : 04 50 88 42 69
Référence :
Réf.DS : 23627221
Réf.OSE : 2025-74123-28450

Monsieur le Maire de Faverges-Seythenex

OBJET : LETTRE VALANT AVIS DU DOMAINE

Vous avez sollicité le 11/04/2025 l'avis du Domaine.

La demande d'estimation porte sur la cession d'une portion d'un chemin rural qui n'est plus utilisé et qui traverse une propriété privée, située chemin rural Passage du Four de Frontenex 74210 Faverges-Seythenex .



Cette portion d'une surface de 27 m² permettra au riverain demandeur de l'acquisition de fermer complètement sa propriété.

Je vous informe que la valeur de l'emprise de 27 m² est estimée à 1 620 € soit 60 €/m² assortis d'une marge de 10 %.

Pour le Directeur départemental des Finances Publiques et par délégation,

L'inspectrice des Finances Publiques


Catherine DIGOIX

Il est rappelé aux consultants que cet avis de valeur ne leur interdit pas de réaliser une cession à un prix plus élevé ou une acquisition (ou une prise à bail) à un prix plus bas.

Par ailleurs, les collectivités territoriales et leurs établissements peuvent, sur délibération motivée, s'écarter de la valeur de ce présent avis pour céder à un prix inférieur ou acheter (ou prendre à bail) à un prix supérieur.