

Envoyé en préfecture le 26/06/2023

Reçu en préfecture le 26/06/2023

Publié le 27/06/2023

ID : 074-200054138-20230614-DEL_2023_V_94-DE



SCÉNARIO NATURE

Une proposition
respectueuse des
générations présentes
et futures.

Nature



- Introduction
- Se poser les bonnes questions
- Changer d'échelle
- Nos objectifs
- La Sambuy
- Nos propositions
- La situation dans 20 ans
- Conclusions



INTRODUCTION

UNE AMBITION POUR NOTRE TERRITOIRE

L'avenir de la Sambuy, c'est un projet politique. Il demande d'avoir une vision prospective réaliste et ambitieuse. Il doit être soutenu par une volonté affirmée.

C'est donc bien un projet ambitieux que nous vous soumettons.

Toutes les études le montrent, toutes les institutions régionales, nationales ou internationales le disent, c'est le moment de changer de vision sur notre futur. Notre monde se transforme rapidement et notre société aussi. À la suite des dernières crises, de nouveaux besoins et de nouvelles envies apparaissent, plus naturelles, plus proches, plus accessibles financièrement et axées sur le bien-être. Nous devons les prendre en compte dès maintenant.

L'ambition de notre projet est de passer d'activités qui consomment notre patrimoine à des actions qui le valorisent et le préservent.

Ainsi, notre projet met en avant la nature, le bien-être, notre culture, notre histoire et nos traditions tout en développant de nouvelles activités résilientes renforçant l'attractivité de notre territoire.



SE POSER LES BONNES QUESTIONS

Avant de proposer des solutions, il est indispensable de se poser les
bonnes questions

NOTRE POSITION SUR LE TITRE DU SCÉNARIO

- Nous ne reprenons pas à notre compte le titre de « scénario de Rupture » puisque rendre la montagne de la Sambuy à un état plus naturel, c'est renouer avec une tradition plus que millénaire qui consistait à préserver le patrimoine naturel reçu des générations précédentes pour ensuite le transmettre aux générations futures.
- La rupture a été d'exploiter la montagne et son patrimoine, en construisant une station de ski.
- Nous proposons donc un scénario **Nature**.

LES ATTENTES DE LA MAIRIE

La mairie souhaite que nous puissions répondre aux questions suivantes :

- Si on se projette à 20 ans (en 2043...) à quoi ressemblera la Sambuy selon ce scénario ?
- Pour arriver à cela, quels choix importants avons-nous fait ?
 - D'un point de vue environnemental.
 - D'un point de vue économique/financier.
- Quels sont les impacts principaux pour :
 - les citoyens.
 - Le territoire (attractivité, notoriété...)

LE FIL ROUGE DE LA MAIRIE

DANS NOTRE ORDRE DE PRIORITÉ

1. Maintenir l'attractivité du territoire tout en préservant le patrimoine naturel
2. Prendre en compte la réalité du changement climatique
3. Maitriser / traiter les coûts de fonctionnement dans un contexte aggravé par l'augmentation des coûts de l'énergie

Nous allons reprendre chacun de ces trois points avec les questions qu'elles nous posent.

MAINTENIR L'ATTRACTIVITÉ DU TERRITOIRE TOUT EN PRÉSERVANT LE PATRIMOINE NATUREL.

- Pour répondre à cette problématique essentielle, il nous faut des données dont nous ne disposons pas :
 - Comment est définie l'attractivité du territoire ?
 - Quels sont les critères qui permettent de mesurer l'attractivité du territoire ?
 - Comment est défini le patrimoine naturel ?
 - Quels sont les critères qui permettront de valider qu'un projet préserve le patrimoine naturel ?
- Nous serons particulièrement vigilants à ce que tous les projets proposés répondent bien à ces deux impératifs.

PRENDRE EN COMPTE LA RÉALITÉ DU CHANGEMENT CLIMATIQUE

- Comme pour le point précédent, quels sont les critères qui permettent de mesurer qu'un projet répond ou non à cette question ?
- Pour notre part, nous faisons confiance aux données et aux prospectives concernant le changement climatique tels que les proposent les organismes reconnus comme le GIEC, Météo France, le Ministère de la Transition Ecologique ([Site](#))
- Nous y sommes d'autant plus attachés que ces derniers mois, une campagne massive de climatosepticisme a été lancée sur les réseaux sociaux.

MAÎTRISER / TRAITER LES COÛTS DE FONCTIONNEMENT

- La maîtrise des coûts de fonctionnement est un moyen ou un outil. Cela ne peut être un objectif politique.
- Si la commune dépense entre 400.000 et 500.000 € chaque année pour équilibrer les comptes de la station, les questions que nous pouvons nous poser sont :
 - Combien d'habitants de Faverges-Seythenex profitent de la station et donc de cette subvention ?
 - Si la station est fermée l'hiver, est-ce que cela sera juste l'occasion de faire des économies ou est-ce que cela permettra de mettre en œuvre un autre projet qui concernera un plus grand nombre d'habitants ?

Envoyé en préfecture le 26/06/2023

Reçu en préfecture le 26/06/2023

Publié le 27/06/2023

ID : 074-200054138-20230614-DEL_2023_V_94-DE



12

CHANGER D'ÉCHELLE

PRENDRE DE LA HAUTEUR

Notre démarche :

- Pour fonder nos propositions, nous avons été rechercher ce qu'ont fait les stations et les territoires qui rencontraient les mêmes problématiques que les nôtres, comme nous l'a proposé la mairie lors de la dernière réunion de concertation avec trois intervenants provenant de trois territoires différents.
- Nous avons constaté que toutes les solutions mises en œuvre présentaient les points communs suivants :
 - Pour résoudre la question de la station, il a fallu réfléchir au niveau du **territoire** dans son ensemble, le plus souvent à l'échelle d'une communauté de communes.
 - Les propositions sont passées d'un tourisme de consommation qui utilise les ressources du territoire et ses biens à un **tourisme respectueux du territoire et de ses habitants**.
 - Les aménagements réalisés profitent tout autant aux habitants qu'aux personnes venant en vacances.
 - Les **collectivités locales pilotent** le changement, la réalisation et le fonctionnement des biens collectifs en évitant au maximum de déléguer à des entreprises privées pour ne pas retourner dans une vision consumériste.

DE NOUVELLES ATTENTES

Nous avons aussi recherché dans les dernières études, les attentes des citoyens en matière de séjours et de tourisme.

Il ne s'agit plus de regarder ce que nous souhaitons pour nous-mêmes, habitants de Faverges-Seythenex, mais ce que souhaitent les habitants des grandes villes de proximité. Il en ressort que :

- Les personnes sont à la recherche d'un **patrimoine naturel et culturel unique**.
- Les personnes ne viennent pas pour les équipements, elles viennent découvrir un paysage et s'en imprégner, pour un territoire vivant, pour une histoire. Les équipements et les services sont là pour faciliter la vie des personnes et animer le territoire (habitants ou touristes).
- Ainsi, **c'est toute la collectivité qui est dynamisée** par cette nouvelle vision et plus seulement une activité isolée qui fait vivre une station de ski. Cette dynamique, indépendante du climat et des conditions météorologique, peut alors s'ouvrir sur une clientèle de proximité tout au long de l'année.
- La neige n'est plus l'élément indispensable. Ce n'est pas la station de la Sambuy qui doit être mise en avant, mais la montagne la Sambuy et son territoire aux mille attraits.

LA CHARTE DU PARC NATUREL RÉGIONAL

La commune de Faverges-Seythenex, et donc la Sambuy, se trouve dans le Parc Naturel Régional des Bauges.

Le 20 janvier 2023, le Parc naturel des Bauges a adopté une nouvelle charte, fruit d'un long travail de concertation et d'écoute.

Dans son introduction, cette nouvelle charte déclare :

« Demain, les sociétés humaines encore plus urbaines, artificialisées, connectées auront tendance à se « déshumaniser ». Les hommes éprouveront alors le **besoin d'espaces de respiration, de ressourcement, de reconnexion avec la nature et surtout de bien-être**. Ils chercheront à réapprendre les relations intimes entre la nature et l'homme.

Le Parc devra alors **être en capacité de répondre à cette attente** à travers ses patrimoines naturels et culturels qu'il aura su **préserver** mais aussi en proposant les **expériences** qu'il aura conduites en matière de **nouvelles façons de vivre**, toujours plus respectueuses de l'environnement et de l'humain.

La Parc à travers sa charte a donc, plus que jamais, une forte responsabilité sociétale et environnementale. »

16

NOS OBJECTIFS

LES OBJECTIFS POUR NOS PROPOSITIONS

Nos propositions doivent pouvoir répondre aux attentes suivantes :

- Être orientées vers la nature,
- Être dédiées au bien-être,
- Mettre en avant notre histoire, notre patrimoine naturel et culturel,
- Être accessibles à tous et tout au long de l'année,
- Être résilientes : être capable de s'adapter rapidement aux changements futurs.
- Respecter la nouvelle Charte du Parc naturel régional des Bauges

18

NOS PROPOSITIONS POUR LE TERRITOIRE DES SOURCES DU LAC

DES SERVICES POUR LE BIEN-ÊTRE ET LA NATURE

« Ressourcement, développement personnel, prévention santé, forme physique, reconnexion à la nature... les préoccupations liées au bien-être prennent une place croissante dans notre société, si bien que le secteur du bien-être est en plein essor. Les acteurs du tourisme et des loisirs s'organisent pour tirer profit de cette tendance : les hébergements intègrent le bien-être dans leur stratégie d'offre (ambiances, spas, alimentation bio...) ; les voyagistes créent des produits spécialisés... Fait marquant : les dernières tendances en matière de bien-être portent moins sur les équipements que sur l'encadrement (professeur, maître d'une discipline...). Il est donc relativement aisé de mettre en place de nouvelles offres. »

Extraits de la Revue Espaces n°346 – janvier 2019

C'est tout le territoire de la Communauté de communes qui pourrait profiter de cette nouvelle identité. Nous disposons déjà de nombreux professionnels dans les secteurs du soin, de la santé, des activités sportives et du développement personnel.

Nous proposons des exemples sur la page suivante.

DES EXEMPLES POUR NOTRE TERRITOIRE

- Il serait possible de créer des **structures intégrées** regroupant des espaces de type spas, massages, conseils en santé. Les personnes revenant d'une activité physique (randonnées, trail...) auraient plaisir à trouver les séances qui leur conviennent dans ces espaces multidisciplinaires.
- Les **producteurs** proposant une **alimentation locale et si possible bio**, trouveraient dans ces structures des débouchés supplémentaires voire la possibilité de proposer des stages autour de la cuisine.
- De nombreux **artisans d'art** sont aussi présents sur la Communauté. Les touristes présents pourraient ainsi profiter de leur séjour pour découvrir de nouvelles activités créatives. Il serait possible de renforcer ce secteur en proposant des espaces d'exposition agréables qui pourraient être répartis dans Faverges, Seythenex ou les nombreux hameaux.

PROFITER DU PARC NATUREL RÉGIONAL

Comme le rappelle la nouvelle Charte, en tant que commune du Parc, nous sommes engagés à appliquer les décisions de ce document :

« Les signataires de la nouvelle charte engagent ainsi le territoire, selon une trajectoire à moyen et long terme sur des enjeux fondamentaux tels que l'économie locale, la biodiversité, les ressources naturelles, l'aménagement du territoire, mais aussi la préservation et l'amélioration de la qualité de vie, la connaissance, la démocratie et la culture.

La charte, qui **donne le sens sur lequel les décisions politiques locales à venir s'appuieront**, est de ce fait un document particulièrement précieux pour notre Massif des Bauges, en interrelations permanentes avec les espaces urbains voisins.

Je vous invite donc à lire attentivement ce document. Qu'il nous guide et nous inspire dans nos choix et décisions à venir.

Ensemble prenons soin de notre territoire, soyons en fiers, pour le préserver et y vivre encore mieux ! »

UN EXEMPLE DE PROJET DE TERRITOIRE

Nous pouvons prendre exemple sur la vallée de la Drôme intégrant Die, Crest et les communes riveraines. Elles sont situées dans un secteur qui n'est ni de la montagne à skier, ni un secteur balnéaire.

Ces communes ont alors porté un projet dénommé Biovallée. Il met en valeur une production agricole biologique, des activités « douces », des habitats légers, un patrimoine naturel préservé. Le tout a formé une unité, créé une identité qui a largement favorisé le dynamisme de la vallée non seulement en augmentant la fréquentation touristique mais aussi en augmentant l'implantation de nouvelles familles et de nouvelles activités.

Beaucoup d'offres et d'activités sont accessibles sur les quatre saisons.



LA SAMBUY

POUR TOUTES LES SAISONS

Accès à la station :

- Installer de navettes électriques avec de nombreux aller-retours journaliers en période de vacances scolaires et sur les week-ends.
- Créer des parkings gratuits sur Faverges et sur Seythenex pour garer facilement sa voiture.
- Accès facilité à vélo et parkings sécurisés en ville et à la Sambuy.

Equipements :

- Conserver le télésiège tant qu'il fonctionne mais ne pas faire d'investissements supplémentaires,
- Ne plus faire d'investissements relatifs à une station de ski alpin,
- Se séparer de tout le matériel qui ne sera plus nécessaire,

POUR LA TRANSITION

- Accompagner toutes les personnes pour lesquels la station d'hiver est une source de revenus : par des aides, par des formations vers d'autres métiers,
- On profite de la neige quand il y en a, sinon, toute la nature est encore là pour toutes les autres activités.

NOS PROPOSITIONS POUR L'HIVER

Nous proposons une station orientée nature, découverte et activités sportives libres.
Il n'y a plus d'activité de ski de piste.

L'espace de la station est ouvert pour permettre :

- La pratique du **ski de randonnée**,
- La pratique de la **raquette** : des pistes sont aménagées pour permettre aux débutants de s'initier. Pour les plus expérimentés, des circuits sont proposés afin que les pratiquants ne parcourent pas la montagne en tout sens pour éviter de déranger la faune locale.

Pour les équipements :

- Une piste de **luge d'hiver** est entretenue avec remontée à pied,
- Un **snow park est réalisé** avec remontée à pied – *à expérimenter*
- Les équipements liés au ski de piste sont **supprimés**.

POUR LES AUTRES SAISONS - 1

- Le télésiège est ouvert sur ces trois saisons dès que les conditions météorologiques le permettent afin que tous les types de publics puissent accéder à la Combe de la Sambuy : les personnes âgées, les enfants ou les pratiquants de parapente par exemple,
- Des propositions d'accompagnement par des professionnels sont faites pour découvrir la faune, la flore, la géologie, le pastoralisme, le patrimoine historique.
- Plutôt que de pratiquer la randonnée sur des pistes forestières qui ne sont pas agréables, des sentiers sont spécialement aménagés pour atteindre la Combe ou l'Aup de Seythenex. L'aménagement des autres chemins est actualisé. Comme dans la Biovallée, ces chantiers pourraient être réalisés en partenariat avec des entreprises d'insertion.
- Les pistes forestières seraient réservés à des balades avec des ânes, des mulets ou des races anciennes de chevaux comme dans le Vercors.

POUR LES AUTRES SAISONS - 2

- Dans la mesure où le Parc des Bauges l'autoriserait, un refuge de type montagne propose de la restauration et éventuellement des nuitées (à voir après une étude d'impact de ce type de construction et d'activités). Des espaces d'exposition et de sensibilisation à la nature prennent place dans ce bâtiment ainsi que dans les bâtiments situés près du parking.
- Ces espaces de sensibilisation pourraient aussi exister dans le centre-ville pour permettre un accès plus facile à tous les habitants.
- L'été, des bivouacs avec habitats légers comme des yourtes ou des tipis permettent de proposer de nouvelles expériences de découverte de la nature avec observation des étoiles, écoute des bruits de la nature, lever de soleil sur le Mont-Blanc...
- Une salle ou un espace temporaire sous tente est créé pour accueillir des séances de méditation, de yoga ou toute autre pratique douce.

DES TEMPS FORTS

Pour susciter l'intérêt pour notre territoire, des animations impliquant la participation de socio-pro mais aussi de bénévoles sont proposées :

- Une course cycliste des Sources du lac reliant les sources au Lac, des randonnées VTT sur des pistes existantes,
- Des trails, des randonnées avec des animations spécifiques sur deux ou trois jours impliquant les artisans, les producteurs locaux et les associations de la commune.
- Des week-ends promotionnels hors-saison dans les espaces bien-être,
- Des salons dédiés à la nature et au bien-être.

30

VISION PROSPECTIVE

Avec notre scénario, imaginons la Sambuy dans 20 ans...

LE CLIMAT DE NOTRE RÉGION DANS 20 ANS

Quel pourrait être le climat de notre région dans moins de 30 ans ?

« Les données climatiques de 520 villes de l'Arc alpin ont été examinées par une équipe de recherche de l'École polytechnique fédérale (EPF) de Zurich/CH. Dans trente ans seulement, de nombreuses villes de cet espace connaîtront le climat actuel de villes situées à des centaines de kilomètres plus au sud. Les canicules estivales deviendront donc la norme, alors que l'étude se base sur un scénario optimiste prévoyant une augmentation des températures mondiales de seulement 1,4° C d'ici 2050.

Les ministres des huit pays alpins et une représentante de l'Union européenne réunis en avril 2019 à Innsbruck/A dans le cadre de la XVe Conférence alpine ont adopté une **déclaration commune**. Leur objectif est de **rendre la région alpine neutre pour le climat et résiliente au changement climatique** à l'horizon 2050, dans douze secteurs pertinents pour le climat, de l'aménagement du territoire aux transports, aux risques naturels ou encore à la biodiversité et au **tourisme**. »

C'est donc dès maintenant qu'il faut prendre les bonnes décisions pour que cela soit possible.

Sur cipra.org

NOTRE TERRITOIRE EN 2043 - 1

Pour notre territoire et pour la Sambuy, il faut donc s'attendre à des hivers très doux, à des étés très chauds et surtout à des périodes de **sécheresse** importante en toutes saisons.

En 2043, grâce à notre politique basée sur des décisions résilientes, nous saurons nous adapter aux évolutions rapides du climat.

En 2043, notre identité de territoire dédiée au bien-être et à la nature sera reconnue parce que bien avant les autres territoires qui nous entourent, nous nous serons engagés dans cette voie. Nous aurons l'organisation, les personnels publics et privés, et les équipements zéro émission qui permettront de tenir nos engagements. On viendra visiter notre région ou s'installer dans notre communauté de communes pour cette identité.

En 2043, nous serons heureux d'avoir eu le courage politique d'avoir rapidement pris la voie de la sobriété énergétique et d'avoir tenu compte de la réalité du changement climatique. Nous aurons ainsi laissé aux habitants le temps de changer progressivement leurs habitudes plutôt que d'agir dans l'urgence quand les conséquences du changement climatique seront devenues bien plus importantes.

En 2043, l'approvisionnement en eau sera une préoccupation bien plus importante que l'avenir de la station de la Sambuy. Il est donc important de décider dès aujourd'hui qu'elle a fait son temps pour la saison d'hiver.

NOTRE TERRITOIRE EN 2043 - 2

En 2043, si le coût de l'énergie se maintient à ce qu'il est aujourd'hui voire s'il continue d'augmenter, on aura probablement arrêté le télésiège et on montera à la Sambuy à pied ou en traction animale sur les chemins que nous aurons créés. Des navettes électriques nous permettront d'accéder au départ des sentiers dans toute la commune.

En 2043, grâce aux décisions prises dès à présent, c'est toute la commune qui sera accessible par des systèmes de mobilité douce, individuels ou collectifs, la ville, les hameaux comme nos montagnes.

En 2043, grâce aux nombreuses actions de sensibilisation et d'information proposées par les services publics, par des associations ou par des professionnels, les habitants de la commune seront acteurs du changement.

En 2043, en coopération avec le Parc des Bauges et l'ONF, on aura anticipé les évolutions du climat et on aura planté sur nos montagnes, dont la Sambuy, de nouvelles espèces d'arbres qui supporteront la sécheresse. Les résineux que nous voyons actuellement laisseront la place à des cèdres ou des chênes comme l'ONF l'expérimente dès à présent dans le Chablais.

NOTRE TERRITOIRE EN 2043 - 3

En 2043, grâce à une politique décidée dès aujourd'hui et totalement en phase avec toutes les institutions représentatives locales, nationales ou internationales, nous aurons pu bénéficier bien avant les autres territoires, des subventions nous permettant de faciliter la mise en place de nouveaux projets et de nos nouveaux investissements.

En 2043, les équipements de notre territoire se seront renouvelés grâce à notre capacité à anticiper les évolutions futures plutôt que de les subir. De suiveur, nous deviendrons leader renouant ainsi avec l'esprit d'entreprise propre à notre commune de Faverges-Seythenex.



35

EN CONCLUSION

Compte-tenu du peu de temps et du peu de données dont nous disposons, nos propositions représentent avant tout une autre vision politique de l'avenir de la Sambuy et du territoire dans lequel elle s'inscrit.

Nous espérons vivement que le conseil municipal se servira de nos propositions pour engager notre commune vers un futur respectueux de son patrimoine et de ses habitants.

Un autre avenir est possible !

Envoyé en préfecture le 26/06/2023

Reçu en préfecture le 26/06/2023

Publié le 27/06/2023

ID : 074-200054138-20230614-DEL_2023_V_94-DE



**NOUS VOUS
REMERCIONS POUR
VOTRE LECTURE
ATTENTIVE**