



DELIBERATION n° Del.2022-X-155

DU

CONSEIL MUNICIPAL DU 21 NOVEMBRE 2022

Commune de  
**Faverges-Seythenex**

DATE DE LA CONVOCATION

Le 15 Novembre 2022

NOMBRE DE CONSEILLERS

- en exercice : 33  
- présents : 26  
- représentés : 7  
- absents ou excusés : 0  
- votants : 33

Acte certifié exécutoire par le  
maire compte-tenu :

Du dépôt en Préfecture le

De la publication le

**PRESENTS** : Jacques DALEX, *Maire*,

Claude GAILLARD, Martine BRASSOUD, Georges VIGNIER, Christine DUMONT-THIOLLIERE, Martine BEAUMONT, Marc BRACHET, Brigitte BOISSON, *adjoints au maire*, Sophie FERNANDEZ, Florence GONZALES, Jean-Pierre PORTIER, Mohammed FAYEK, Bernard PAJANI, Liliane THORENS, Gilles ANDREYON, Michel VOISIN, Dominique GOUSSARD, François HUSAK, David DUNAND-CHATELLET, Véronique BOUCHET, Christiane LECUYER, Anne-Marie BERNARD, Olivier TISSOT-DUPONT, Damien VACHERAND-DENAND, Yves CREPEL, Catherine FRANCOIS, *conseillers municipaux*.

**ABSENT REPRESENTE PAR POUVOIR** : Jeannie TREMBLAY-GUETTET a donné pouvoir à Martine BEAUMONT, Julien PORTIER a donné pouvoir à Florence GONZALES, Michèle TARDIVET-MERCIER a donné pouvoir à Michel VOISIN, Agnès BALLIEU a donné pouvoir à Christine DUMONT-THIOLLIERE, Julie DENAMBRIDE a donné pouvoir à Anne-Marie BERNARD Charline MAURICE a donné pouvoir à Yves CREPEL, Séverine DESSUISE a donné pouvoir à Catherine FRANCOIS.

**ABSENTS** :

**Secrétaire de Séance** : Bernard PAJANI,

**Approbation du projet d'acquisition de portions de parcelles de terrains cadastrées 270 section C numéro 1592 sise au lieudit « Les Solliets » et numéros 1710 et 1711 sises au lieudit « Les Chaffauds » appartenant aux Consorts DEBLASI Gilberte, PERROUD André (Décédé), PERROUD Christiane, RABBIA Geneviève et KERAGUEL Jean-Jacques.**

Monsieur Jean-Pierre PORTIER, Conseiller municipal délégué à la forêt, fait le rapport suivant :

L'Office National des Forêts gère des forêts appartenant à la section du Couchant qui sont actuellement inaccessibles en raison de l'absence de route forestière. L'ONF a donc étudié un projet de route à camion sur le secteur.

La Commune de Faverges-Seythenex a le projet de remplacer la canalisation d'eau potable du Plan du Tour, construite au début du vingtième siècle, en très mauvais état. Cette canalisation dessert le centre-bourg de Seythenex.

Les deux projets sont situés sur le même secteur géographique et peuvent profiter d'une procédure commune, notamment en posant, quand cela est possible, la canalisation d'eau potable sous la route forestière.

Le tracé de cette route doit passer sur des parcelles privées, ce qui nécessite des protocoles d'acquisitions de parcelles entre la Commune de Faverges-Seythenex et chacun des propriétaires, groupement ou indivision.

Pour ce faire un technicien de l'ONF s'est chargé de rencontrer chaque propriétaire, afin de négocier les acquisitions de terrains avec la Commune de Faverges-Seythenex.

La Commune de Faverges-Seythenex doit maintenant régulariser administrativement les accords ainsi obtenus.

Les Consorts DEBLASI Gilberte, PERROUD André (Décédé), PERROUD Christiane, RABBIA Geneviève et KERAGUEL Jean-Jacques sont propriétaires en indivis des parcelles :

- 270 section C numéro 1592 sise au lieudit « Les Solliets », d'une surface de 1 309m<sup>2</sup>
- 270 section C numéro 1710 sise au lieudit « Les Chaffauds », d'une surface de 1 109 m<sup>2</sup>
- 270 section C numéro 1711 sise au lieudit « Les Chaffauds », d'une surface de 33 m<sup>2</sup>

La Commune de Faverges-Seythenex souhaite acquérir :

- les portions de parcelles suivantes :
  - 270 section C numéro 1592 sise au lieudit « Les Solliets » pour une surface de 220 m<sup>2</sup>
  - 270 section C numéro 1710 sise au lieudit « Les Chaffauds » pour une surface de 250 m<sup>2</sup>
- l'intégralité de la parcelle suivante :
  - 270 section C numéro 1711 sise au lieudit « Les Chaffauds » pour une surface de 33 m<sup>2</sup>

La surface totale acquise représentant 503 m<sup>2</sup> pour un montant de 150,90 €uros.

Les frais de géomètre et de notaire seront à la charge de la Commune de Faverges-Seythenex.

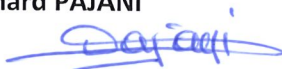
#### Par conséquent, Il est demandé au Conseil Municipal

- ✚ D'approuver le projet d'acquisition des parcelles appartenant aux Consorts DEBLASI Gilberte, PERROUD André (Décédé), PERROUD Christiane, RABBIA Geneviève et KERAGUEL Jean-Jacques,
- ✚ D'autoriser le Maire ou, en cas d'empêchement, un adjoint à signer, au nom et pour le compte de la commune les conventions, avenants et toutes pièces nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

#### Ceci exposé, et après avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil Municipal :

- ✚ APPROUVE le projet d'acquisition des parcelles appartenant aux Consorts DEBLASI Gilberte, PERROUD André (Décédé), PERROUD Christiane, RABBIA Geneviève et KERAGUEL Jean-Jacques,
- ✚ AUTORISE le Maire ou, en cas d'empêchement, un adjoint à signer, au nom et pour le compte de la commune les conventions, avenants et toutes pièces nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Le Secrétaire de séance,  
Bernard PAJANI




Le Maire,  
Jacques DALEX



Conformément aux dispositions du Code de justice administrative, le tribunal administratif de Grenoble peut être saisi par voie de recours formé contre la présente délibération pendant un délai de deux mois commençant à courir à compter de la date de la plus tardive des dates suivantes :

- date de réception en Préfecture d'Annecy ;
- date de sa publication et/ou de sa notification.

Dans ce même délai, un recours gracieux peut être déposé devant l'autorité territoriale, cette démarche suspendant le délai de recours contentieux qui recommencera à courir soit :

- à compter de la notification de la réponse de l'autorité territoriale ;
- deux mois après l'introduction du recours gracieux en l'absence de réponse de l'autorité territoriale pendant ce délai.

**Délibération n° Del-2022-X-155 du 21 Novembre 2022**