



**COMMUNE DE
FAVERGES-SEYTHENEX**
(Haute-Savoie)

**COMPTE-RENDU SYNTHETIQUE
DU CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 05 FEVRIER 2019**

Le mardi 5 février, à 20 heures, le Conseil Municipal de FAVERGES-SEYTHENEX, dûment convoqué le mercredi 30 janvier, s'est réuni en séance publique, salle du conseil municipal, sous la présidence de Monsieur Marcel CATTANEO, Maire.

PRESENTS : Marcel CATTANEO, *Maire*,

Paul CARRIER, *maire délégué de Faverges*, Jacky GUENAN, *maire délégué de Seythenex*, Sylviane REY, Christian BAILLY, Nelly THELIER, Alfred GOLLIET-MERCIER, Marie-Pierre JAUSSAUD, Jean-Louis MERLE, Françoise KLEMENCIC, Michel GUILLOUX, *adjoints au maire*, Sonia GIFFORD, Roland BLAMPEY, Michèle BOSA, Jeannine PEGAZ, William ZOLLINGER, Alain CHAPELLUS, Jean-Michel LAFAY, Sébastien JUND, Louise BAKER, Violaine ROUX, Sylvain PUGET, André GRUFFAZ, Anne-Marie BERNARD, Khaled ADJERIME, Eric GERDIL, Patrick DUC, Emmanuelle PERRET, Yves CHAPPAZ, Claude GAILLARD, Martine BRASSOUD, *conseillers municipaux*.

ABSENTS REPRESENTES : Laurent RIQUIER pouvoir à Christian BAILLY, Sarah DI-GLERIA pouvoir à Anne-Marie BERNARD, Valérie AMADIO pouvoir à Emmanuelle PERRET, Jean-François FREALLE pouvoir à Patrick DUC, Jeannie TREMBLAY pouvoir à Claude GAILLARD.

EXCUSES : Jean-Philippe MARTINET, Isabelle THOUNY-SONNET.

Conseillers en exercice : 38

Conseillers présents au jour de la séance : 31

Conseillers représentés : 5

Conseillers absents ou absents excusés : 2

Secrétaire de séance : Sonia GIFFORD

Le quorum étant atteint, le conseil peut valablement délibérer sous la présidence de Marcel CATTANEO, Maire.

Conformément au code général des collectivités territoriales, la séance a été publique et le compte-rendu affiché dans les délais légaux.

VU pour affichage le 7 février 2019
Le Maire



1 – Approbation des procès-verbaux des Conseils Municipaux du 9 novembre et du 18 décembre 2018

A la majorité des suffrages exprimés par 28 voix, 2 contre (Jeannie Tremblay par sa procuration, Claude Gaillard), 6 abstentions (Anne-Marie Bernard, Khaled Adjerime, Eric Gerdil, Sarah Di Gléria par sa procuration, Yves Chappaz, Martine Brassoud), le conseil municipal approuve le procès-verbal de la réunion du Conseil Municipal du 9 novembre.

A la majorité des suffrages exprimés par 31 voix, 5 contre (Jeannie Tremblay par sa procuration, Claude Gaillard, Khaled Adjerime, Eric Gerdil, Sarah Di Gléria par sa procuration, Yves Chappaz), le conseil municipal approuve le procès-verbal de la réunion du Conseil Municipal du 18 décembre 2018.

2 – Désignation du secrétaire de séance

A l'unanimité, le conseil municipal désigne Madame Sonia GIFFORD, en qualité de secrétaire de séance conformément aux dispositions de l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales.

3 – Mise à jour de la composition des commissions municipales suite à la démission d'une conseillère municipale [Délibération n° Del.2019-I-01]

A l'unanimité, le conseil municipal prend acte de la démission de Mme Danièle DERAÏL, adjointe au maire chargée Patrimoine, du cadre de vie et des hameaux et conseillère municipale,

A la majorité des suffrages exprimés par 30 voix pour, 6 abstentions (André Gruffaz, Anne-Marie Bernard, Khaled Adjerime, Eric Gerdil, Sarah Di Gléria par sa procuration, Yves Chappaz), le conseil municipal approuve l'installation de Monsieur William ZOLLINGER au sein de la commission "Urbanisme et PLUI",

A la majorité des suffrages exprimés par 28 voix pour, 5 contre (Yves Chappaz, Jeannie Tremblay par sa procuration, Claude Gaillard, Eric Gerdil, Khaled Adjerime) 3 abstentions (André Gruffaz, Anne-Marie Bernard, Sarah Di Gléria par sa procuration), le conseil municipal approuve l'installation de Monsieur Christian BAILLY au sein de la commission "Culture et Associations",

A la majorité des suffrages exprimés par 31 voix pour, 5 abstentions (Yves Chappaz, André Gruffaz, Anne-Marie Bernard, Sarah Di Gléria par sa procuration, Eric Gerdil), le conseil municipal approuve l'installation de Monsieur William ZOLLINGER au sein de la commission "Cohésion sociale, laïcité et vivre-ensemble",

A la majorité des suffrages exprimés par 28 voix pour, 8 abstentions (Yves Chappaz, André Gruffaz, Anne-Marie Bernard, Sarah Di Gléria par sa procuration, Eric Gerdil), le conseil municipal approuve l'installation de Messieurs Christian BAILLY et William ZOLLINGER au sein du Conseil d'Administration du Centre Communal d'Action Sociale.

4 – Réduction du nombre d'adjoint [Délibération n° Del.2019-I-02]

A la majorité des suffrages exprimés par 34 voix pour, 1 contre (André Gruffaz), 1 abstention (Roland Blampey), le conseil municipal prend acte de la décision de non remplacement de la 9^{ème} adjointe au maire.

5 – Vœux "un lycée pour le territoire" [Délibération n° Del.2019-I-03]

A la majorité des suffrages exprimés par 35 voix pour, 1 abstention (Roland Blampey), le conseil municipal confirme que l'hypothèse de l'installation d'un lycée général et technologique à Faverges-Seythenex ou dans une commune voisine puisse être étudiée sérieusement et demande au maire de prendre les initiatives nécessaires auprès des élus locaux (municipaux et intercommunaux), de la région et de l'éducation nationale pour défendre ce positionnement.

6 – Développement de projets immobiliers sous BRS (Bail Réel Solidaire) [Délibération n° Del.2019-I-04]

A l'unanimité, le conseil municipal approuve la proposition de bail réel solidaire (BRS) sur des parcelles communales situées à Viuz (parcelles cadastrées section C n° 896, 893, 909 et 910) et au chef-lieu de Seythenex (parcelles cadastrées section C n° 2932 et 229).

7 - Débat d'Orientations Budgétaires 2019 [Délibération n° Del.2019-I-05]

Le conseil municipal prend acte de la tenue du débat d'orientations budgétaires pour l'exercice 2019.

8 - Approbation du renouvellement de la convention d'adhésion au service "médecine de prévention" du Centre de Gestion de la Haute-Savoie (CDG74) [Délibération n° Del.2019-I-06]

A l'unanimité, le conseil municipal approuve le projet de convention d'adhésion au service "médecine de prévention.

9 - Avance sur subventions et participations 2019 à l'Espace social et culturel "La Soierie" [Délibération n° Del.2019-I-07]

A l'unanimité, le conseil municipal autorise le versement d'une avance sur subvention d'un montant de 23 000 € pour l'Espace social et culturel de "La Soierie" nécessaire pour garantir le bon fonctionnement des activités associatives dans l'attente du vote du budget primitif 2019.

10 - Versement d'un acompte à l'école de musique – harmonie municipale [Délibération n° Del.2019-I-08]

A l'unanimité, le conseil municipal approuve le versement de cet acompte de 23 000 € au profit de l'association Ecole de musique – Harmonie municipale de Faverges-Seythenex.

11 - Vente de logements communaux [Délibération n° Del.2019-I-09]

A la majorité des suffrages exprimés par 30 voix pour, 6 abstentions (Yves Chappaz, Martine Brassoud, Anne-Marie Bernard, Khaled Adjerime, Eric Gerdil, Sarah Di Gléria par sa procuration), Le conseil municipal approuve la vente du logement "Lot 6 + annexes attenantes" sis 319 route de Viuz, pour un montant de 124 000 € (cent vingt-quatre mille Euros).

12- Modification de la part fonction du régime indemnitaire [Délibération n° Del.2019-I-10]

A l'unanimité, le conseil municipal approuve l'ajout à la délibération n° 2018-VI-159 du 25 septembre 2018 du régime indemnitaire la part fonction suivante :

- ✓ 45 € pour les tuteurs d'un stage long de plus de 6 mois demandant un investissement principalement centré sur l'encadrement
- ✓ 90 € pour les tuteurs d'un stage long de plus de 6 mois demandant un investissement en matière d'encadrement, de suivi d'un mémoire ou d'un rendu professionnel complexe ou conséquent
- ✓ 45 € pour les tuteurs non-titulaires d'un contrat d'apprentissage ou d'un stage long de plus de 6 mois demandant un investissement principalement centré sur l'encadrement
- ✓ 90 € pour les tuteurs non-titulaires d'un contrat d'apprentissage ou d'un stage long de plus de 6 mois demandant un investissement en matière d'encadrement, de suivi d'un mémoire ou d'un rendu professionnel complexe ou conséquent.

13 - Création, suppression et transformation de postes, augmentation du temps de travail et modification du tableau des effectifs indemnitaire [Délibération n° Del.2019-I-11]

A l'unanimité, le conseil municipal approuve

- ✓ la suppression d'un poste de rédacteur principal de 1^{ère} classe à temps complet et la transformation d'un poste d'attaché à temps complet en poste d'attaché principal à temps complet au service ressources humaines,
- ✓ la suppression d'un poste d'agent de maîtrise à temps complet, la création d'un poste d'adjoint technique principal de 1^{ère} classe à temps complet, et la création d'un poste temporaire d'adjoint technique saisonnier, dans les services techniques,
- ✓ la création d'un poste d'adjoint technique à temps non complet et l'augmentation du temps de travail d'un adjoint technique au sein du service restauration scolaire,
- ✓ la création d'un poste de chargé de mission EAC à temps complet au service culturel,
- ✓ la création d'un poste d'adjoint administratif à temps complet au service Accueil-Etat civil, et prend acte du passage des cadres d'emplois relevant des Educateurs de jeunes enfants territoriaux et des Assistants sociaux éducatifs, en catégorie A.

14 - Partenariat avec des structures artistiques pour la préfiguration du tiers-lieu culturel [Délibération n° Del.2019-I-12]

A la majorité des suffrages exprimés par 24 voix pour, 5 contre (Anne-Marie Bernard, Khaled Adjerime, Eric Gerdil, Sarah Di Gléria par sa procuration, Yves Chappaz), 7 abstentions (Roland Blampey, Patrick Duc, Jean-François Fréalle par sa procuration, Valérie Amadio par sa procuration, Emmanuelle Perret, Jeannie Tremblay par sa procuration, Claude Gaillard), le conseil municipal approuve le partenariat avec des structures artistiques pour la préfiguration du tiers-lieu culturel.

15 - Projet artistique et Culturel Municipal – Structuration d'une politique d'aide à la création [Délibération n° Del.2019-I-13]

A la majorité des suffrages exprimés par 29 voix pour, 6 contre (Anne-Marie Bernard, Khaled Adjerime, Eric Gerdil, Sarah Di Gléria par sa procuration, Yves Chappaz, Jeannie Tremblay par sa procuration, Claude Gaillard) 1 abstention (Roland Blampey), Le conseil municipal approuve le projet artistique et Culturel Municipal – Structuration d'une politique d'aide à la création.

16 – Demande de subvention auprès du Conseil Savoie Mont-Blanc au titre de la ré-informatisation (SIGB – Portail documentaire) de la médiathèque "Le Relais de Poste" de Faverges-Seythenex [Délibération n° Del.2019-I-14]

A la majorité de suffrages exprimés par 35 voix pour, 1 abstention (Eric Gerdil), Le conseil municipal approuve la demande de subvention auprès du conseil Savoie Mont-Blanc au titre la ré-informatisation (SIGB – Portail documentaire) de la médiathèque "le Relais de Poste" de Faverges-Seythenex.

17 - Approbation du projet d'avenant n° 7 au Contrat de Délégation de Service Public par voie de concession pour la gestion de la chaufferie-bois et du réseau de chaleur par la Société Dalkia relative au versement d'une subvention pour le financement de l'extension du réseau vers la place Gambetta [Délibération n° Del.2019-I-15]

A l'unanimité, le conseil municipal approuve le projet d'avenant n° 7 au Contrat de Délégation de Service Public par voie de concession pour la gestion de la chaufferie-bois et du réseau de chaleur par la Société Dalkia relative au versement d'une subvention pour le financement de l'extension du réseau vers la place Gambetta.

18 - Réfection et mise en valeur de la façade des bâtiments en limite du parking place Gambetta – Autorisation de dépôt d'une déclaration préalable de travaux [Délibération n° Del.2019-I-16]

A l'unanimité, le conseil municipal autorise le Maire à déposer une déclaration préalable de travaux relative au projet de réfection de la façade des bâtiments en limite du parking de la Place Gambetta.

19 - Demande de subvention auprès du Conseil départemental de la Haute-Savoie pour la mise en valeur de La Source du Biel, Espace Sensible Naturel [Délibération n° Del.2019-I-17]

A l'unanimité, le conseil municipal autorise le maire à présenter la demande de subvention relative à ce projet auprès du Conseil Départemental de la Haute-Savoie.

20 – Aménagement d'une maison de santé pluridisciplinaire et d'un relais d'assistantes maternelles - Autorisation de dépôt d'une demande de création d'établissements recevant du public [Délibération n° Del.2019-I-18]

A l'unanimité, le conseil municipal autorise le Maire à déposer une demande de création d'établissements recevant du public, relative à l'aménagement d'une maison de santé pluridisciplinaire et d'un relais d'assistantes maternelles.

21 – Portage foncier par l'Etablissement Public Foncier de la Haute-Savoie (EPF74) – Bâtiment A 308 rue de l'Annonciation [Délibération n° Del.2019-I-19]

A la majorité des suffrages exprimés par 31 voix pour, 5 contre (Anne-Marie Bernard, Khaled Adjerime, Eric Gerdil, Sarah Di Gléria par sa procuration, Yves Chappaz), le conseil municipal approuve les modalités d'intervention, de portage et de restitution du bien par l'EPF 74 pour l'acquisition du bâtiment A, sis 308 rue de l'Annonciation.

22 - Approbation de la convention de groupement de commandes à intervenir entre le SYANE et la Commune de Faverges-Seythenex pour l'enfouissement des réseaux secs rue Victor Hugo [Délibération n° Del.2019-I-20]

A la majorité des suffrages exprimés par 34 voix pour, 1 contre (Eric Gerdil) 1 abstention (Khaled Adjerime), le conseil municipal approuve la convention constitutive du groupement de commandes à intervenir entre la Commune de Faverges-Seythenex et le SYANE, autorise le lancement des consultations pour la réalisation des travaux par voie de procédures adaptées, accepte que la coordination du groupement de commandes soit assurée par la Commune de Faverges-Seythenex, et désigne comme représentant dans la commission d'appel d'offres appelée à être constituée dans le cadre de la mise en place de ce groupement de commandes, Monsieur Marcel CATTANEO, Maire de Faverges-Seythenex en qualité de titulaire et Monsieur Alfred GOLLIET-MERCIER, membre de la Commission d'appel d'offres de Faverges-Seythenex en qualité de suppléant.

23 - Décompte définitif sur fonds propres d'une opération du SYANE – Diagnostic énergétiques, techniques et photométriques de l'éclairage public dans le cadre d'un Territoire à Energie Positive pour la Croissance Verte [Délibération n° Del.2019-I-21]

A la majorité des suffrages exprimés par 32 voix pour, 2 contre (Eric Gerdil, Khaled Adjerime) 2 abstentions (Anne-Marie Bernard, Sarah Di Gléria par sa procuration), le conseil municipal approuve le décompte définitif de travaux du programme précité, réalisés pour le compte de la Commune, dont la dépense totale est arrêtée à la somme de 14 488,08 Euros, dont 749,54 Euros, correspondant aux frais généraux et s'engage à rembourser la somme de 14 488,08 Euros, dont 749,54 Euros, correspondant aux frais généraux.

24 - Approbation de la convention de servitude entre le SYANE et la Commune de Faverges-Seythenex pour l'implantation d'ouvrages de réseaux d'éclairage public sur la parcelle cadastrée section D n° 2346 sise rue Jean Cochet [Délibération n° Del.2019-I-22]

A la majorité des suffrages exprimés par 32 voix pour, 4 contre (Anne-Marie Bernard, Khaled Adjerime, Eric Gerdil, Sarah Di Gléria par sa procuration), le conseil municipal approuve la convention de servitude à intervenir entre le SYANE et la Commune de Faverges-Seythenex pour l'implantation d'ouvrages de réseaux d'éclairage public sur la parcelle cadastrée section D n° 2346 sise rue Jean Cochet.

25 - Approbation de la convention de servitude entre le SYANE et la Commune de Faverges-Seythenex pour l'implantation d'ouvrages de réseaux d'éclairage public sur la parcelle cadastrée section D n° 2347 sise 33 rue de la Gare [Délibération n° Del.2019-I-23]

A la majorité des suffrages exprimés par 32 voix pour, 4 contre (Anne-Marie Bernard, Khaled Adjerime, Eric Gerdil, Sarah Di Gléria par sa procuration), le conseil municipal approuve la convention de servitude à intervenir entre le SYANE et la Commune de Faverges-Seythenex pour l'implantation d'ouvrages de réseaux d'éclairage public sur la parcelle cadastrée section D n° 2347 sise 33 rue de la Gare.

26 - Approbation de la convention de servitude entre le SYANE et la Commune de Faverges-Seythenex pour l'implantation d'ouvrages de réseaux d'éclairage public sur la parcelle cadastrée section D n° 2348 sise 26 rue Jean Cochet [Délibération n° Del.2019-I-24]

A la majorité des suffrages exprimés par 32 voix pour, 4 contre (Anne-Marie Bernard, Khaled Adjerime, Eric Gerdil, Sarah Di Gléria par sa procuration), le conseil municipal approuve la convention de servitude à intervenir entre le SYANE et la Commune de Faverges-Seythenex pour l'implantation d'ouvrages de réseaux d'éclairage public sur la parcelle cadastrée section D n° 2348 sise 26 rue Jean Cochet.

27 - Approbation de la convention de servitude entre le SYANE et la Commune de Faverges-Seythenex pour l'implantation d'ouvrages de réseaux d'éclairage public sur la parcelle cadastrée section D n° 2353 sise rue des Fabriques [Délibération n° Del.2019-I-25]

A la majorité des suffrages exprimés par 32 voix pour, 4 contre (Anne-Marie Bernard, Khaled Adjerime, Eric Gerdil, Sarah Di Gléria par sa procuration), le conseil municipal approuve la convention de servitude à intervenir entre le SYANE et la Commune de Faverges-Seythenex pour l'implantation de supports d'éclairage public sur la parcelle cadastrée section D n° 2353 sise rue des Fabriques.

28 - Approbation de la convention de servitude entre le SYANE et la Commune de Faverges-Seythenex pour l'implantation d'ouvrages de réseaux de distribution publique d'électricité sur la parcelle cadastrée section D n° 2354 sise rue des Fabriques [Délibération n° Del.2019-I-26]

A la majorité des suffrages exprimés par 32 voix pour, 4 contre (Anne-Marie Bernard, Khaled Adjerime, Eric Gerdil, Sarah Di Gléria par sa procuration), le conseil municipal approuve la convention de servitude à intervenir entre le SYANE et la Commune de Faverges-Seythenex pour l'implantation d'ouvrages de réseaux de distribution publique d'électricité sur la parcelle cadastrée section D n° 2354 sise rue des Fabriques.

29 - Mise en œuvre d'une consultation sous forme d'une procédure adaptée et autorisation de signature du marché de travaux – Entretien de la voirie communale pour la période courant de la date de notification à fin avril 2022 inclus [Délibération n° Del.2019-I-27]

A l'unanimité, le conseil municipal autorise le Maire à mettre en œuvre la procédure adaptée relative à l'ensemble des travaux d'entretien de la voirie communale pour une durée de 3 ans.

30 - Mise en œuvre d'une consultation sous forme de procédure adaptée et autorisation de signature du marché de travaux - Contrat d'entretien du réseau d'eaux pluviales et fosses septiques et du réseau d'assainissement sur le territoire de la Commune de Faverges-Seythenex [Délibération n° Del.2019-I-28]

A l'unanimité, le conseil municipal autorise le maire à mettre en œuvre la procédure adaptée relative à l'ensemble des travaux d'entretien du réseau d'eaux pluviales, des fosses septiques et du réseau d'assainissement sur le territoire de la Commune de Faverges-Seythenex.

31 - Projet de subvention des travaux d'extension du réseau de chaleur vers la place Gambetta dans le cadre du raccordement des nouveaux bâtiments réalisés dans le cadre de l'aménagement urbain [Délibération n° Del.2019-I-29]

A l'unanimité, le conseil municipal approuve le projet de subvention des travaux d'extension du réseau de chaleur vers la place Gambetta dans le cadre du raccordement des nouveaux bâtiments réalisés dans le cadre de l'aménagement urbain.

32 – Information du Conseil Municipal

Compte-rendu des décisions du Maire prises par délégation du conseil municipal.
Le conseil municipal prend acte.

Séance est levée à 23 heures 25.